

申报国家历史文化名城 我们在行动

周口打造“城市会客厅”

□记者 王永剑/文 梁照曾/图

开封的启封故园、商丘的归德府城……一座城市，需要一个“会客厅”。

“城市会客厅”，是城市灵魂的凝练，是精神底蕴的浓缩，更是彰显城市文化、提升市民文化获得感的重要载体。

正如著名建筑学家梁思成所言，“城市是文化的容器，最好的文化就在大街小巷之间”。

南寨，作为周口历史的印记，如今打造历史文化街区，将城市记忆、文化交流和精神对话融为一体，见证城市蓬勃发展，承载周口“城市会客厅”功能。

城市地标：周口门面

初秋时节，处暑刚过，燥热渐退。沙颍河畔，树影婆娑，市民三三两两聚在一起下棋、唱曲，悠闲自在。与这份惬意形成鲜明对比的，是周家口南寨历史文化街区改造现场一派热火朝天的景象。

8月24日，在沙颍河南岸的川汇区创建历史文化街区工作指挥部，工程协调部的同志指着《沙南老街区保护更新规划和实施方案》效果图对记者说，山货街改造结束，新街和老街的改造正在推进中。一期的8大项目（西大坑、六大渡口、创意园、古建修缮、街巷市政、皮件厂、总工会、大十字街夜市）正在收尾。

改造，不是简单的“花钱工程”，更是一种着眼于未来的“投资行为”。周家口南寨历史文化街区保护规划，是把沉睡的古建筑唤醒，让“文化事业”成为“文旅产业”，撬动的是生态、产业、文旅多重收益。

从“老街道”到“新地标”，让每一块砖都会“讲故事”。当文化焕发新生，“城市会客厅”便不仅是“公益标签”，更是“富民账本”。

记者从改造方案上看到，把工会大楼（原川汇区政府所在地）改造成集景观酒店、城市展厅等多功能于一体的南寨地标。工会大楼位于三寨（周家口历史上有南寨、北寨和西寨）格局中心，处于沙南老街历史文化街区北端，是重要的滨水景观和历史街区衔接地带。

精雕细琢之间，周口正将南寨作为“城市会客厅”悉心打造。沿河已改造完成的6个渡口，已成为中心城区热度很高的“周口门面”。沙颍河南岸周口最早的位于老街中山门的大渡口、西大坑西北边的卸盐的盐渡口、三道沟街北口运粮的三道沟渡口、以杂货山货为主的山货街小渡口和新街普济门的磨盘山渡口，以及平王庙街的大寨门渡口，沿河景点串珠成链，成为市民打卡消遣地。

当家乡元素进入点赞的朋友圈，沙颍河已不再是河，南寨亦不是简单的复古建筑，而是“城市记忆+流量密码”，是周口人南来北往的乡愁归宿。



市民在普济门磨盘山渡口游玩。

文脉演变：一眼千年

走进一条街，读懂一座城。南寨的每栋建筑，都是周口历史文化的印章。漫步在老街的石板路上，一砖一瓦皆历史，一步一景续文脉。

桅杆晚照、闹市轮蹄、埠口渲渡、柳巷笙歌、普济钟声……这些各具特色的“周口老八景”，与现在的大渡口遗址一样，描绘着当年的水运商贸兴盛的场景。如今沙颍河南岸的渡口景点，是历史与当代的对话。

把南寨打造成周口“城市会客厅”，目标不是昙花一现的网红古镇，而是培育持久活力的“长红”景区。流量如潮水，来得快去得也快。如果只想着怎么把人“引进来”，而不想着怎么把人“留下

来”，那再大的流量也只是“一波流”。

“留量”靠什么？靠的不是多景点，而是丰富的“在地体验”和“消费场景”。

周口历史名城管理有限公司运营经理任艺告诉记者，随着周家口南寨历史文化街区的修缮改造工作的稳步推进，在保留文化根脉的前提下，这里还原了周口许多历史建筑、老宅院落及古街旧巷等原始风貌。老周口深厚且独具特色的历史文化底蕴得以逐步彰显，街区的整体形象与民生环境也有了显著提升，传统历史韵味与现代生活气息在此交融，正在慢慢吸引越来越多市民与游客前来探访、游玩。

温情港湾：活力磁场

8月25日，在周口历史名城管理有限公司办公室，策划总监马科和记者聊起周家口南寨历史文化街区的规划蓝图。

在文化方面，深入挖掘沙南街区的历史文化内涵和精神属性，紧扣水运、商贸两大文化主题，打造三川历史博物馆（李家大院或李家当铺）、滨河水运文化公园、国防教育基地（周家口抗战指挥部旧址），以及特色历史街巷（老街、新街、文化街），创造多元文化体验场景与独特产品体验，激发消费活力。

在商业方面，打造新消费、新场景、新业态。顺应消费新趋势，迎合周口消费人群的多样化需求，突出挖掘沙南街商业属性。

在旅游方面，以文塑旅，商业赋能，逐步培育沙南街旅游属性，通过商业老字号聚集，荟萃地方特色小吃、大十字街夜市、两棵树共享院等，

打造特色消费场所，成为周口全域旅游的战略新支点。

在社区方面，通过改善社区教育、环卫、医疗、商业、服务、文化休闲、绿化景观等居住环境，努力提升街区居民幸福指数，打造面向当地人群的日常社区型消费场所，成为周口社区更新样板。

夕阳西下，看南寨霞光笼罩，你会惊讶：我市正把南寨打造为沙颍河在周口最好的“注脚”。“更好的南寨”也在沙颍河静流中，悄然生长。

“通过打造周口‘城市会客厅’，汲古润今，与古为新，让历史文化之光照见未来，推动优秀传统文化创造性转化、创新性发展，进而引领周口城市高质量发展。”周口市社会科学特聘研究员董建军说。

南寨，周口“城市会客厅”，与周口同成长，让周口更美好！



周家口抗战指挥部旧址。