

我市首例“商转公以贷冲贷”成功办理

□记者 何晴

本报讯 “真心感谢公积金中心的这个商转公新业务，利息降了，还款压力小了，心里瞬间轻松多了，省的都是真金白银啊！”2月20日，市民智二辉在接受记者电话采访时激动地说。前不久，在市住房公积金管理中心城区服务大厅内，随着工作人员完成解除智二辉在中原银行周口分行商业住房贷款抵押手续，智二辉办理的商业贷款转公积金贷款，以不用提前结清用“以贷冲贷”顺位抵押方式办理，走完了全部流程，他也成为我市用“以贷冲贷”方式办理商转公业务的第一人。

2020年，智二辉在中心城区购买了一套住房，由于那时他还没有缴存公积金，无法申请公积金贷款，于是他在中原银行周口分行申请了一笔47万元的贷款。待工作稳定开始缴存公积金以后，他便萌生了把商业贷款转为公积金贷款的想法。当了解到需要提前结清原商业贷款余额后才能申请商转公业务，智二辉犯了愁。“我哪有几十万现金提前还款啊，借也不好借，即便找中介中转一下，费用也得大几千、上万元，工薪阶层的我难以承担。”智二辉告诉记者，“后来听说周口推出了可以不用提前还款，用‘以贷冲贷’方式就能办理商转公业务时，我毫不犹豫地申请了此项业务。”在全部完成商转公手续后，智二辉算了算，原来贷款47万元、30年期，还了3年多后还剩余43.6万元；办理商转公后，贷款43万元、25年期，在少还2年的情况下，节省利息支出近8万元。

“商转公以贷冲贷”方式贷款，是指符合住房公积金贷款条件的职工，可以用住房公积金贷款来偿还尚未还清的原商业性个人住房贷款余额的一种信贷方式。目前，市住房公积金管理中心已与中国建设银行、中原银行、中国工商银行、中国银行、中国邮政储蓄银行5家商业银行达成“商转公以贷冲贷”方式办理合作共识，开办该项业务。“‘以贷冲贷’方式商转公业务开通后，之前用‘先还后贷’提前结清商业性住房贷款方式办理商转公业务仍可正常办理。”市住房公积金管理中心信贷科科长刘广说。③2



2月21日，周口公园银装素裹，市民冒雪到此游玩打卡。 记者 沈湛 摄

遗失声明

●李东丹、赵刘安不慎将郸城县润城建业置业有限公司开具的郸城建业新城6号楼1单元1704号房购房收据丢失，收据编码：0006139，金额：200000元，声明作废。

2024年2月22日



体育“拜大年” 运动增年味

2月21日，市体育中心羽毛球馆内，运动员正在奋力拼杀。据了解，全省全民健身大拜年新春羽毛球大赛2月20日在周口市体育中心开赛，该活动由省体育局、省文明办、省农业农村厅主办，旨在丰富春节期间城乡群众文化体育生活，营造浓厚的节日氛围，提升人民群众的获得感、幸福感。③2

记者 刘志华 摄

西华非遗舞龙荣登央视

□记者 张猛 孙靖 通讯员 苏韵棠

本报讯 “快看，我们的舞龙上中央电视台啦！”2月19日19时30分，央视财经频道在“消费主张”栏目中推出《家乡的年味儿：河南周口》专题节目，西华县万人空巷，电视机前人头攒动。其中，高保才等人精彩的非遗优秀成果展演，通过时长40多秒的视频得以展示。

早在1月11日，市非遗传承人高保才就带着西华县实验中学舞龙队，应邀在该县思都岗文化广场参加了央视二套“非遗赶大集”栏目的拍摄。在高保才的指导和

带领下，舞龙队队员们通过姿势的变化，完成穿、腾、跃、翻、滚、戏、缠等动作，充分展示龙的精、气、神、韵。非遗舞龙队队员们精湛的技艺，赢得在场观众的喝彩。

2019年以来，高保才联合该县实验中学，开展了“非遗进校园”活动，培养了一批批舞龙的苗子，让传统文化传承发扬，获得了一项项骄人的成绩。

高保才表示，下一步要深入挖掘舞龙文化元素，做好传承和创新，让非遗舞龙能有更长远、更广阔的发展。据悉，1月26日，高保才和他的舞龙队在该县红花镇龙池头文化广场参加了全国“村晚”的展示活动。③2

华耀城服装批发市场节后迎来“开门红”

□杜营营 文/图

本报讯 虽然厚重的冬装尚穿在身，但是大量的春季新款服装已经上架出售。“新年全力拼经济，不仅要‘开门红’，还要‘全年红’！”对于今年的服装生意，周口华耀城服装批发市场一女装店店主王女士充满干劲。

2月19日，记者在周口华耀城服装批发市场看到，各服装店纷纷上新春装，顾客忙着挑选心仪的服装，推着小车往来拉货的工人在市场里奔波不停。

王女士在周口华耀城服装批发市场经营着一家女装店，大年初七她就结束了假期，初八一早就到店里整理刚到的货物包裹，忙着点货、熨衣、上架。“现在已经立春了，店内的服装一半以上都是今年的春装新款，全是当下最流行的款式。”王女士向记者介绍，今年一些网红爆款，尤其是新中式女装特别受欢迎，手慢一点就有可能拿不到现货。“我一直对中国的传统服饰很感兴趣，尤其喜欢马面裙。”正在店内挑选衣服的市民邵女士告诉记者，现在市场上出现了很多新中式服装，好看又不贵。大学生小李也想趁开学前添置一些开学装备，她表示：“现在很多商家都上架了春装新款，我买了3件打底衫，加起来还不到100块钱，特别实惠。”③2



周口华耀城服装批发市场生意红火。