

建业天悦持续逆势热销,记者实地探秘——

# 购房信心在这里凝聚

□记者 徐启峰 李国阁 文/图

近两年来尤其今年以来,房地产市场持续低迷,销售不动无奈停工早已不是新闻,叹息连连。周口建业天悦却呈现风景这边独好之势,销售不错,工程进展迅速,成为周口房地产市场最喜人的风景之一。其究竟有何秘籍,11月6日,记者实地进行了探访。

### 好房子是优质生活的底气

暮秋时节,周口植物园,天高云淡,露冷风清。周口植物园旁,建业天悦一派繁忙的施工景象:空中,塔吊挥舞长臂,频繁装卸物料;地面,机械车辆穿梭,多个施工班组协同作战,尘土不扬,整洁有序。在他们不懈的施工下,一期13栋住宅楼拔地而起,距离封顶已经很近了。

“预计再过一年,一期房源就可交付。”建业天悦工程负责人介绍。在周边楼盘一片沉寂之中,建业天悦的积极进取,形成了鲜明对比。

走进建业天悦售楼部,参观样板间,墙上一行字,让人印象深刻——好房子是优质生活的底气。

置身建筑面积约129平方米的样板间,房型方正,超大面宽,全明设计,南北通透,空间运用匠心独具,保证了较高的得房率,三室两厅两卫,各得其所,不显一丝局促。更为难得的是,户户南北三阳台,270度转角阳台设计,

将院子搬到空中来,极致观景。所谓“天悦”,意此指也。

小高层与洋房错落有致,间距宽阔;现代极简立面,玻璃光幕墙;近40%小区绿化,翠色映窗;一梯一户,专属候梯厅礼遇……根植中原30载的建业地产,最懂河南人的住房需求,不使人失望,这一点在建业天悦上有最直接的体现。

建业天悦之南,是周口植物园,高楼远眺,秋水似镜,寒烟凝翠,胸襟为之一阔。毗邻周口植物园,建业天悦的外在景观条件极其优秀:约4000余种植物四季常青,白鹭、翠鸟、野鸭等十多种野生鸟类长年流连,湖里鱼翔浅底,多达50多种。生物多样性,意味着生态宜居,意味着建筑具有更多附加值。

小区内部,精心打造逐影长廊、静憩林影、秘境寻踪等十大景观亮点,绿草如茵,光影斑斓,岁月安静美好。建业的造景功力,不容置疑。

### 三巨头携手 信心比黄金更重要

市场无论风云怎样变幻,总有企业乘风化龙,也有企业一蹶不振。建业天悦,当属前者。

当今周口楼市,不乏好的产品,最缺乏的是信心,尤其是对期房的信心。

周口城投重仓注入、中建七局鼎力承建、建业集团全程管理,三巨头联手擎起建业天悦,为项目的交付设下三



建业天悦紧张施工场景

重保障,让置业者有充足信心。

周口城投,国资背景,周口重大项目建设屡见其踪,政府担当,便是底气来源;中建七局,隶属于中国建筑,承建国内外大型项目难以计数,屡获大奖,已成行业标杆;建业集团,在河南省120个市、县精筑400多个楼盘,服务业主约150万人,荣誉无数。

房地产市场,信心比黄金更重要。三巨头加持,建业天悦却持续逆势热销:去年末,开盘当天销售过亿元;今

年单月便能销售几十套房,刚过去的9月份销售30多套,10月份则销售40多套,喜报频传,市场给予了充分认可。“在周口中心城区众多项目销售数据统计中,建业天悦始终名列前茅,在周口市城乡一体化示范区更是一枝独秀,这得益于其品牌、品质,也得益于该项目一天不停地建设施工,让购房者放心。”周口市房产交易处的一位负责人如是评价。

锐意进取,冲破阴霾,建业天悦,未来可期!



# 买房就要买现房

## 馨丽康城现房 所见即所得

安全购房,避免延期烂尾风险

现房手续快 即买即办房产证 ✓

眼“鉴”为实有保障 不讲预期讲现在 ✓

交房不用等 即买即装修入住 ✓



★ 周师旁 | 三湖两河双公园 | 建业物业 | 商教医娱配套全 ★ 建筑面积 83~145m<sup>2</sup>湖景现房 即买即交付

品鉴热线 VIP0394 7999666 营销中心 文昌大道旁·周口师范学院西门向北200米 © 开发商:河南益发鼎盛房地产开发有限公司  
预售证号:周房预售证第2019031、2020028号 本广告所有图片、文字等资料不作为合同要约,所有细节以政府审批文件和双方签订购房合同为准